取り組もう！今すぐ耐震対策

木造住宅の耐震化支援制度

まずは住宅の地震に対する強さを確認

木造住宅の耐震診断

無料

対象	昭和56年5月以前に着工した2階建て以下の木造住宅（プレハブ・ツーバイフォー工法等は除く）

耐震診断の結果をもとに　必要な耐震対策を行いましょう

耐震改修工事費用の一部を助成

木造住宅の耐震改修

対象	市の無料耐震診断の結果、判定値1.0未満と診断された木造住宅

一般世帯　最大115万円（工事費の4/5）

非課税世帯　最大165万円（工事費の4/5）

低コスト工法で工事費を安く抑えましょう！

低コスト工法は、床や天井を壊さずに耐震改修工事ができるため、工事費が安く抑えられるほか、工事期間が短くなるなどのメリットがあります。耐震改修の際は低コスト工法の活用について設計士に相談してみましょう。

- 工事費を**安く抑えられる**
- 工事期間が**短くなる**

取り壊し費用の一部を助成

戸建木造住宅の除却

最大20万円（工事費の1/3）

対象	市の無料耐震診断を行った戸建木造住宅で、その結果判定値1.0未満と診断された木造住宅。

設置費用の一部を助成

耐震シェルター・防災ベッドの設置

一般世帯　最大30万円（工事費の1/2）

非課税世帯　最大45万円（工事費の3/4）

対象	市の無料耐震診断の結果、判定値1.0未満と診断された木造住宅。

●耐震対策に関する相談は…

建築の専門家が現地でアドバイス

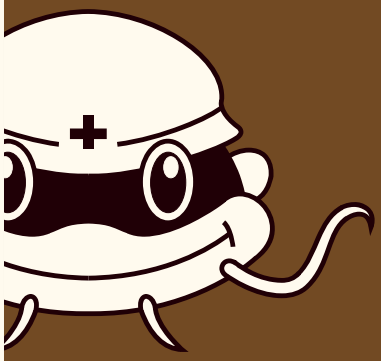
耐震アドバイザーの派遣

無料

対象	名古屋市内に建築物を所有している方または賃借している方

内容	建築年を問わず、建築物の耐震対策に関することを相談することができます。

【問い合わせ先】住宅都市局耐震化支援課　TEL:972-2787



| 昭和56年5月以前に建築された木造住宅をお持ちの方へ |

名古屋市が派遣する「耐震診断員」が、
外部・内部・床下等の状態を調査します。

木造住宅 耐震診断

無料

名古屋市が実施

耐震診断は名古屋市が
実施する事業だから、
安心です

耐震診断は無料

耐震診断にかかる
費用は名古屋市が負担します。
だから無料!!

お申込みも簡単

申請書に記入し、
郵送するだけ!

支援制度あり

最大**115万円**
サポートします!

- 震度6強から震度7程度の大規模な地震が発生したときの倒壊の可能性を「判定値」という数字を使って判定します。
- 「判定値」を知ることで、耐震対策の検討に活用できます。

この地域では、南海トラフ地震の発生が懸念されています。
住宅の倒壊から命を守るために、まずは耐震診断のお申し込みを!

※予算に限りがあるため、詳しくは耐震化支援課までお問い合わせください。

| お問い合わせ先・申請先 |

名古屋市住宅都市局 耐震化支援課

TEL | **052-972-2921** FAX | 052-972-4179
〒460-8508 名古屋市中区三の丸3-1-1（市役所西庁舎3F）

名古屋市 耐震診断 検索
◎申請様式は、ダウンロードできます

令和7年4月版 ※制度内容は変更となる場合があります。

木造住宅
耐震改修工事助成

耐震改修工事とは、補強壁の設置や、筋交いを増やす等、建物のバランスを考慮しながら補強する工事です。木造住宅の耐震改修工事を行う場合、耐震改修工事費の一部を助成します。

補助対象 ● **市の無料耐震診断の結果、判定値☗1.0未満と診断された住宅**

※無料耐震診断をまだ受けていない場合は、先に

名古屋市木造住宅無料耐震診断 をお申込みください。

（耐震診断には**3ヵ月**程度かかります。）

※建物は適法で、適切に納税されている必要があります。

申請者 ● **対象住宅の所有者**

補助金額 ● **耐震改修工事費用の4/5以内で、以下の金額まで**

	一般世帯	非課税世帯
上限	115万	165万

※ここに掲載しているのは制度内容の一部です。詳しい内容は、内面をご覧ください。

※予算に限りがあるため、詳しくは耐震化支援課までお問い合わせください。

精密診断法による耐震改修設計に対する助成制度もあります

耐震改修工事の設計を精密診断法により行うことで、工事費用が抑えられる可能性があります。

精密診断法による設計が可能かどうかは設計・工事を依頼する建築士にお尋ねください。

| お問い合わせ先・申請先 |

名古屋市住宅都市局 耐震化支援課

TEL | **052-972-2921** FAX | 052-972-4179

〒460-8508 名古屋市中区三の丸3-1-1（市役所西庁舎3F）

名古屋市 木造改修 検索

◎申請様式は、ダウンロードできます

令和7年4月版 ※制度内容は変更となる場合があります。

戸建木造住宅除却助成

補助対象

- **市の無料耐震診断の結果、判定値▲1.0未満と診断された戸建木造住宅**

※無料耐震診断をまだ受けていない場合は、先に

名古屋市木造住宅無料耐震診断 をお申込みください。

（耐震診断には**3ヵ月**程度かかります。）

- **耐震改修工事助成・耐震シェルター等設置助成をうけていないもの**
- **「木密地区」※1に敷地が含まれていないもの**

※1「木密地区」とは、主な木造住宅密集地域の11地区です。下表をご覧ください。

申請者

- **対象住宅を所有する個人**　※所有者が法人の場合、申請いただけません

補助内容 **次のいずれかのうち一番低い金額**

- **除却費用の1/3以内**　　- **20万円**
- **対象住宅の延べ面積×9,600円/㎡×1/3以内**　※予算に達するまで

※予算に限りがあるため、詳しくは耐震化支援課までお問い合わせください。

※1　主な木造住宅密集地域　11地区

【大杉・杉村、米野、中村、日比津、御剱、大喜、下之一色、戸田、桜・笠寺・本星崎、呼続、鳥羽見・廿軒家】

区名	町名	区分
北区	生駒町、大蔵町、大杉町、神明町、長田町、中杉町、東大杉町、東大曽根町、東長田町、東水切町、水切町	全域
	大曽根一丁目、紅雲町、志賀本通、城東町、杉栄町	一部
中村区	大秋町、上米野町、郷前町、大正町、中島町、則武本通、日比津町、深川町、松原町	全域
	黄金通、寿町、権現通、下米野町、太閤通、大門町、高道町、鳥居通、長戸井町、賑町、羽衣町、日吉町、本陣通、道下町、森田町、若宮町	一部
昭和区	滝子通	全域

区名	町名	区分
瑞穂区	太田町、亀城町、雁道町、春敲町、大喜新町、大喜町、竹田町、直来町、船原町、平郷町、宝田町、豆田町、御剱町	全域
	上坂町、田光町、豊岡通、堀田通、瑞穂町	一部
中川区	戸田一丁目、戸田二丁目、戸田三丁目、戸田四丁目	全域
	供米田三丁目、下之一色町	一部
南区	西桜町、西田町、星園町、本星崎町、呼続二丁目、呼続三丁目、呼続五丁目、呼続元町	全域
	笠寺町、粕畠町、菊住一丁目、桜本町、寺部通、戸部町、鳥山町、白雲町、星崎町、本地通、前浜通、松池町、松城町、呼続四丁目	一部
守山区	市場、長栄、鳥羽見一丁目、鳥羽見三丁目、廿軒家、町北、町南、守山一丁目	全域
	鳥羽見二丁目	一部

★木密地区の木造住宅の除却助成については、**条件、金額等が異なります**。
詳細は下記、市街地整備課へお問合せください。

| お問い合わせ先・申請先 |

木密地区※1以外
名古屋市 耐震化支援課
TEL | **052-972-2921** FAX | 052-972-4179
mail | a2921@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp

木密地区※1
名古屋市 市街地整備課
TEL | **052-972-2752** FAX | 052-972-4163
mail | a2752@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp

住所 | 〒460-8508　名古屋市中区三の丸3-1-1（名古屋市役所西庁舎）

令和7年4月版　※制度内容は変更となる場合があります。

耐震シェルター・防災ベッド設置助成

【耐震シェルター・防災ベッドとは】
▷地震で住宅が倒壊しても、寝室や睡眠スペース等に安全な空間を残すことで、命を守る装置のことです。安全な空間は、睡眠スペース周りに限られますが、短期間での設置が可能で、費用も抑えられます。

耐震シェルター・防災ベッドの一例

補助対象
- **市の無料耐震診断の結果、判定値◆1.0未満と診断された住宅**
  ※無料耐震診断をまだ受けていない場合は、先に
  名古屋市木造住宅無料耐震診断 をお申込みください。
  （耐震診断には**3ヵ月**程度かかります。）
- **耐震改修工事の補助金を受けていない住宅**
- **次のいずれかのシェルター等を設置する工事**
  ・国、地方公共団体等で一定の評価を受けたもの
  （東京都の「安価で信頼できる耐震改修工法・装置」の装置部門で選定されたものなど）
  ・公的試験機関等により一定の評価を受けたもの

申請者
- **耐震シェルター等を設置する住宅の居住者**

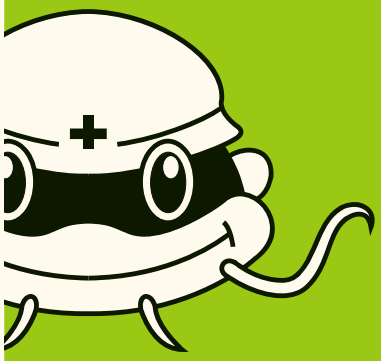
補助内容
- **一般世帯の場合**
  1戸あたり、設置費用の**1/2**以内で最大**30万円**
- **非課税世帯の場合**
  1戸あたり、設置費用の**3/4**以内で最大**45万円**
  ※非課税世帯：建物居住者の世帯全員が、過去2年間、市・県民税の課税を受けていない世帯

※予算に限りがあるため、詳しくは耐震化支援課までお問い合わせください。

| お問い合わせ先・申請先 |
名古屋市住宅都市局 耐震化支援課
TEL | **052-972-2921** FAX | 052-972-4179
〒460-8508 名古屋市中区三の丸3-1-1（市役所西庁舎3F）

名古屋市 耐震シェルター 検索
◎申請様式は、ダウンロードできます

令和7年4月版 ※制度内容は変更となる場合があります。



住宅や事務所などの地震対策でお悩みの方へ

建築の専門家が相談に伺います！

なごや耐震アドバイザー派遣制度

無料

利用条件

対象となる方

名古屋市内に建築物を所有または賃借している方

相談できる内容

- 建築物の耐震対策に関すること

相談時間
- 1～2時間

派遣費用
- 無料

申込期間
- 4月～翌年2月末日（2月末日消印有効）

お申し込み方法

方法1

裏面の「耐震アドバイザー派遣申請書」にご記入のうえ、下記申請先に
郵送・持参またはFAX

方法2

電子申請サービス

- お手持ちのスマートフォンなどから簡単にお申し込みできます。
- 上記QRコードから申請画面にアクセスできます。

相談内容の例

・建物や図面を見ながらアドバイスを受けたい。
・耐震改修工事の手順や方法がわからない。
・工事業者の選び方がわからない。
・低コストで耐震化する方法を知りたい。
・耐震診断の結果報告書の内容をもっと詳しく知りたい。
・耐震対策をしたいが、何から検討して良いかわからない。

注意

・この制度は、建物に応じたアドバイスを行うことを目的としております。
・耐震診断を行うものではありません。
・見積書や改修計画等を作成するものではありません。

お問い合わせ先・申請先

名古屋市住宅都市局 耐震化支援課

TEL 052-972-2787　FAX 052-972-4179

〒460-8508 名古屋市中区三の丸3-1-1（市役所西庁舎3F）

名古屋市 耐震アドバイザー　検索

◎申請様式は、ダウンロードできます

令和7年4月版　※制度内容は変更となる場合があります。